

C.C.T. Groupes à risque 1 0 -06-2004

23 -07- 2004

NR 72.027 | 16/323 9

Paritair Comité voor het beheer van gebouwen en voor de dienstboden**Commission paritaire pour la gestion d'immeubles et les travailleurs domestiques***Collectieve arbeidsovereenkomst van 3 juni 2004**Convention collective de travail du 3 juin 2004***MAATREGELEN TEN BEHOEVE VAN DE RISICOGROEPEN****MESURES EN FAVEUR DES GROUPES A RISQUE**

Art. 1 - Deze collectieve arbeidsovereenkomst is van toepassing op de werkgevers en **werknemers** van de ondernemingen **welke tot de bevoegdheid behoren** van het Paritair Comité voor het beheer van gebouwen en voor de dienstboden.

Art. 1er - § 1. La présente convention collective de travail s'applique aux employeurs et aux travailleurs des entreprises relevant de la compétence de la Commission paritaire pour la gestion d'immeubles et les travailleurs domestiques.

Onder "werknemers" wordt verstaan, de **mannelijke** en vrouwelijke bedienden, arbeiders en dienstboden.

On entend par "travailleurs", les employés, les ouvriers et les domestiques, masculins et féminins.

Art. 2 - Deze collectieve arbeidsovereenkomst wordt gesloten in toepassing van de wet van 1 **april** 2003 houdende uitvoering van het interprofessioneel akkoord voor de **periode** 2003-2004, **bekendgemaakt** in het Belgisch Staatsblad van 16 **mei** 2003.

Art. 2 - La présente convention est conclue en application de la loi du 1^{er} avril 2003 portant exécution de l'accord interprofessionnel pour la période 2003-2004, publiée au Moniteur belge du 16 mai 2003.

Overeenkomstig de hierboven vermelde wet hebben de ondertekenende partijen de bedoeling **om**, vanaf 1 januari 2003, door **middel** van deze collectieve arbeidsovereenkomst een inspanning te voorzien ten belope van 0,10 **pct** berekend op het volledige **loon** van de werknemers **zoals** bedoeld in artikel 23 van de wet van 29 juni 1981 houdende algemene beginselen van de sociale zekerheid voor werknemers.

Conformément à la loi précitée, les parties signataires visent par la présente convention collective de travail à prévoir, à partir du 1^{er} janvier 2003, un effort de 0,10 **p.c.** calculé sur la base de la rémunération globale des travailleurs, comme prévu à l'article 23 de la loi du 29 juin 1981 établissant les principes généraux de la sécurité sociale des travailleurs salariés.

De hierboven bedoelde bijdrage van **0,10 pct.** wordt geïnd en ingevorderd door de Rijksdienst voor sociale zekerheid en doorgestort aan het Waarborg- en Sociaal Fonds voor het beheer van gebouwen.

La cotisation susvisée de 0,10 p.c. est perçue et recouvrée par l'**Office** national de sécurité sociale et versée au Fonds social et de garantie pour la gestion d'immeubles.

Art. 3 - De in artikel 2 van deze collectieve arbeidsovereenkomst vermelde bijdragen van 0,10 **pct** wordt besteed ten behoeve van personen die, bij hun **aanwerving**, behoren **tot** de risicogroepen onder de werkzoekenden en/of ten behoeve van de personen op wie het begeleidingsplan dat bedoeld wordt in het **samenwerkingsakkoord** tussen de **Federale** overheid, de Gemeenschappen en de Gewesten betreffende het begeleidingsplan van toepassing is.

Art. 3 - La cotisation de 0,10 p.c. visée par l'article 2 de la présente convention collective de travail est utilisée en faveur des personnes **qui**, à leur embauche, appartiennent aux groupes à risque parmi les demandeurs d'emploi et/ou des personnes auxquelles s'applique le plan d'accompagnement visé par l'accord de coopération entre les autorités fédérées, les Communautés et les Régions, concernant le plan d'accompagnement

4

Art. 4 - § 1. Voor de uitvoering van **deze** collectieve **arbeidsovereenkomst** wordt onder "risicogroepen" verstaan, de personen die behoren **tot één** van de volgende categorieën : langdurig werklozen, laaggeschoolde werklozen, gehandicapten, deeltijds leerplichtigen, herintreders, **bestaansminimumtrekkers** en laaggeschoolde **werknemers**.

- a) Onder langdurig werkloze wordt verstaan, de werkzoekende die, gedurende de twaalf **maanden** die aan zijn **indienstneming** voorafgaan, zonder onderbreking genoten **heeft** van werkloosheids- of wachttuitkeringen voor **alle** dagen van de week.
- b) Onder laaggeschoolde werkloze wordt verstaan, de werkloze ouder dan 18 jaar, die geen houder is van :
 1. **ofwel** een **diploma** van het universitair onderwijs
 2. **ofwel** een diploma of een getuigschrift van het hoger onderwijs van het lange of korte type
 3. **ofwel** een getuigschrift van het hoger secundair onderwijs
- c) Onder gehandicapte wordt verstaan, de werkzoekende **mindervalide** die op het ogenblik van zijn indienstneming bij het **Vlaams** Fonds voor sociale integratie voor personen met een handicap of het "Fonds communautaire pour l'intégration sociale et professionnelle des handicapés" ingeschreven is.
- d) Onder deeltijds leerplichtige wordt verstaan, de werkzoekende van **minder** dan 18 jaar die onderworpen is aan de deeltijdse leerplicht en die het secundair onderwijs met volledig leerplan niet **meer volgt**.
- e) Onder herintreder wordt verstaan, de werkzoekende die tegelijkertijd de volgende voorwaarden vervult :
 1. Geen werkloosheidsuitkeringen of loopbaanonderbrekingsuitkeringen genoten hebben gedurende de **periode** van drie jaar die zijn indienstneming voorafgaat;
 2. Geen beroepsactiviteit verricht hebben gedurende de **periode** van drie jaar die zijn indienstneming voorafgaat;
 3. Voor de **periode** van drie jaar voorzien in punt 1 en punt 2, zijn beroepsactiviteit onderbroken hebben **ofwel** nooit een dergelijke activiteit begonnen zijn.
- f) Onder **bestaansminimumtrekker** wordt verstaan, de werkzoekende die op het ogenblik van zijn indienstneming sinds minstens zes maanden zonder onderbreking het **bestaansminimum** ontvangt.

Art. 4 - § 1er. Pour l'exécution de la présente convention collective de travail, on entend par "groupes à risque", les personnes qui appartiennent à l'une des catégories suivantes : les chômeurs de longue durée, les chômeurs à qualification réduite, les handicapés, les jeunes à scolarité obligatoire partielle, les personnes qui réintègrent le marché de l'emploi, les bénéficiaires du minimum de moyens d'existence et les travailleurs peu qualifiés.

- a) Par chômeur de longue durée, on entend le demandeur d'emploi qui, pendant les douze mois précédant son embauche, a bénéficié sans interruption d'allocations de chômage ou d'attente pour tous les jours de la semaine.
- b) Par chômeur à qualification réduite, on entend le demandeur d'emploi, âgé de plus de 18 ans, qui n'est pas porteur :
 1. soit d'un diplôme de l'enseignement universitaire;
 2. soit d'un diplôme ou d'un certificat de l'enseignement supérieur du type long ou du type court;
 3. soit d'un certificat de l'enseignement secondaire supérieur.
- c) Par handicapé, on entend la personne handicapée - demandeur d'emploi qui, au moment de son embauche, est inscrite auprès du Fonds communautaire pour l'intégration sociale et professionnelle des handicapés "Vlaams Fonds voor sociale integratie voor personen met een handicap".
- d) Par jeune à scolarité obligatoire partielle, on entend le demandeur d'emploi âgé de moins de 18 ans qui est soumis à la scolarité obligatoire partielle et qui ne suit plus les cours de l'enseignement secondaire de plein exercice.
- e) Par personne qui réintègre le marché de l'emploi, on entend le demandeur d'emploi qui satisfait à la fois aux conditions suivantes :
 1. ne pas avoir bénéficié d'allocations de chômage ou d'allocations d'interruption pendant une période de trois ans précédant son embauche;
 2. ne pas avoir exercé une activité professionnelle pendant une période de trois ans précédant son embauche;
 3. pour la période de trois ans prévue aux point 1 et point 2, avoir interrompu son activité professionnelle ou n'avoir jamais commencé une telle activité.
- f) Par bénéficiaire du minimum de moyens d'existence, on entend le demandeur d'emploi qui, au moment de son embauche, reçoit depuis au moins six mois sans interruption le minimum de moyens d'existence.

g) Onder laaggeschoolde **werknemer** wordt verstaan, de werknemer, ouder dan 18 jaar, die geen **houder** is van :

1. ofwel een **diploma** van het universitar onderwijs
2. ofwel een diploma of een **getuigschrift** van het hoger onderwijs van het lange of het korte type
3. ofwel een getuigschrift van het hoger secundair onderwijs.

§ 2. Ook de personen die het begeleidingsplan dat voor werklozen uitgewerkt is, gevolgd hebben vallen onder de in deze collectieve arbeidsovereenkomst bedoelde doelgroepen.

Art. 5 - In toepassing van **voornoemde** wet zullen de ondertekenende partijen een evaluatieverslag en een financieel rapport neerleggen op de Griffie van de Dienst van de collectieve arbeidsbetrekkingen van het **Ministerie** van Tewerkstelling en Arbeid en tegen uiterlijk 1 **juli** van **elk** jaar.

Art. 6 - Deze collectieve arbeidsovereenkomst treedt in werking op 3 juni 2004 en is gesloten voor onbepaalde tijd.

Zij vervangt de collectieve arbeidsovereenkomst van 30 september 2002 (K.B. 23/12/03 - B.S. 13/02/04), gesloten in het paritair comité voor het beheer van gebouwen, betreffende de **maatregelen** ten behoeve van de risicogroepen.

Zij kan worden opgezegd door een van de ondertekenende partijen, met een **opzeggingstermijn** van drie maanden, bij aangetekende brief gericht aan de Voorzitter van het Paritair Comité voor het beheer van gebouwen en voor de dienstboden.

03/06/2004 09:21

g) Par travailleur peu qualifié, on entend le travailleur, âgé de plus de 18 ans, qui n'est pas porteur :

1. soit d'un diplôme de l'enseignement universitaire;
2. soit d'un diplôme ou d'un certificat de l'enseignement supérieur du type long ou du type court;
3. soit d'un certificat de l'enseignement secondaire supérieur.

§ 2. Les personnes ayant suivi le plan d'accompagnement élaboré pour les chômeurs, tombent également dans les groupes-cibles visés par la présente convention collective de travail.

Art. 5 - En application de la loi susmentionnée, les parties signataires déposeront un rapport d'évaluation et un rapport financier au Greffe du Service des relations collectives de travail du Ministère de l'Emploi et du Travail et au plus tard pour le 1er juillet de chaque année.

Art. 6 - La présente convention collective de travail entre en vigueur le 3 juin 2004 et est conclue pour une durée indéterminée.

Elle remplace la convention collective de travail du 30 septembre 2002 (A.R. 23/12/03 - M.B. 13/02/04), conclue au sein de la Commission paritaire pour la gestion d'immeubles, relative aux mesures en faveur des groupes à risque.

Elle peut être dénoncée par l'une des parties signataires moyennant un préavis d'au moins trois mois, notifié par lettre recommandée à la poste, adressée au président de la Commission paritaire pour la gestion d'immeubles et les travailleurs domestiques.