

C.C.T. Cotisations fonds social

1 0 -06- 2004

23 -07- 2004

N° 72.023 / 60/323

Paritair Comité voor het beheer van gebouwen en voor de dienstboden

Commission paritaire pour la gestion d'immeubles et les travailleurs domestiques

Collectieve arbeidsovereenkomst van 3 juni 2004

Convention collective de travail du 3 juin 2004

VASTSTELLING VAN DE WERKGEVERSBIJDRAGEN AAN HET WAARBORG- EN SOCIAAL FONDS VOOR HET BEHEER VAN GEBOUWEN

FIXATION DES COTISATIONS PATRONALES AU FONDS SOCIAL ET DE GARANTIE POUR LA GESTION D'IMMEUBLES

Artikel 1 - Deze collectieve arbeidsovereenkomst is van toepassing op de werkgevers en werknemers van de ondernemingen welke tot de bevoegdheid behoren van het Paritair Comité voor het beheer van gebouwen en voor de dienstboden.

Article 1 - La présente convention collective de travail s'applique aux employeurs et aux travailleurs des entreprises relevant de la compétence de la Commission paritaire pour la gestion d'immeubles et les travailleurs domestiques.

Voor de toepassing van onderhavige collectieve arbeidsovereenkomst moet worden verstaan onder "bedienden", "arbeiders", "conciërges" en "dienstboden" de bedienden, de arbeiders en de conciërges, zowel mannen als vrouwen, zoals gedefinieerd in artikelen 3, 5 en 7 van de collectieve arbeidsovereenkomst van 3 juni 2004 betreffende de beroepsindeling en de lonen, afgesloten binnen het Paritair Comité voor het beheer van gebouwen en voor de dienstboden, alsook de dienstboden, zoals gedefinieerd in artikel 8 van dezelfde collectieve arbeidsovereenkomst, die niet door het artikel 18 van het koninklijk besluit van 28 november 1969 betreffende de sociale zekerheid van de werknemers gevat zijn.

Pour l'application de la présente convention collective de travail, on entend par "employés", "ouvriers", "concierges" et "personnel domestique" les employés, les ouvriers, les concierges, masculins et féminins, tels que définis aux articles 3, 5 et 7 de la convention collective de travail du 3 juin 2004 relative à la classification professionnelle et aux salaires, conclue au sein de la Commission paritaire pour la gestion d'immeubles et les travailleurs domestiques, ainsi que le personnel domestique, tel que défini à l'article 8 de la même convention collective de travail, qui n'est pas visé par l'article 18 de l'arrêté royal du 28 novembre 1969 concernant la sécurité sociale des travailleurs.

Art. 2 - Overeenkomstig het artikel 13 van de collectieve arbeidsovereenkomst van 19 januari 2000, tot oprichting van een fonds voor bestaanszekerheid en vaststelling van zijn statuten, gewijzigd door de collectieve arbeidsovereenkomsten van 30 september 2002, 17 december 2002 en 3 juni 2004, afgesloten binnen het Paritair Comité voor het beheer van gebouwen en voor de dienstboden, worden de bijdragen van de werkgevers aan het Waarborg- en Sociaal Fonds voor het beheer van gebouwen als volgt vastgesteld :

Art. 2 - Conformément à l'article 13 de la convention collective de travail du 19 janvier 2000, instituant un fonds de sécurité d'existence et fixant ses statuts, modifiée par les conventions collectives de travail des 30 septembre 2002, 17 décembre 2002 et 3 juin 2004, conclues au sein de la Commission paritaire pour la gestion d'immeubles et les travailleurs domestiques, les cotisations des employeurs au Fonds social et de garantie pour la gestion d'immeubles sont fixées comme suit :

- vanaf 1 juli 2004 : 0,10% van de bruto loonmassa van de bedienden, arbeiders en conciërges van elk kwartaal zoals aangegeven bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid, voor maatregelen ten behoeve van de risicogroepen, zoals voorzien in artikel 2 van de collectieve arbeidsovereenkomst van 3 juni 2004 betreffende maatregelen ten behoeve van de risicogroepen, afgesloten binnen het Paritair Comité voor het beheer van gebouwen en voor de dienstboden;

- à partir du 1er juillet 2004 : 0,10 % de la masse salariale brute de chaque trimestre des employés, ouvriers et concierges, comme déclarée auprès de l'Office national de sécurité sociale, pour des mesures en faveur des groupes à risque, comme prévu à l'article 2 de la convention collective de travail du 3 juin 2004 relative aux mesures en faveur des groupes à risque, conclue au sein de la Commission paritaire pour la gestion d'immeubles et les travailleurs domestiques;

- 4
- vanaf 1 juli 2004 : 0,15% van de bruto loonmassa van de bedienden, arbeiders en conciërges van elk kwartaal zoals aangegeven bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid, voor de toekenning van een syndicale premie, zoals voorzien in artikel 7 van de collectieve arbeidsovereenkomst van 3 juni 2004 met betrekking tot de toekenning van een syndicale premie, afgesloten binnen het Paritair Comité voor het beheer van gebouwen en voor de dienstboden;
 - vanaf 1 juli 2004 : 0,05% van de bruto loonmassa van de bedienden, arbeiders en conciërges van elk kwartaal zoals aangegeven bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid, voor de betaling van de aanvullende vergoeding brugpensioen, zoals voorzien in artikel 3 van de collectieve arbeidsovereenkomst van 3 juni 2004 met betrekking tot het conventioneel brugpensioen, afgesloten binnen het Paritair Comité voor het beheer van gebouwen en voor de dienstboden;
 - vanaf 1 juli 2004 : 0,50% van de bruto loonmassa van de bedienden, arbeiders en conciërges van elk kwartaal zoals aangegeven bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid, voor de vorming, zoals voorzien in artikel 4 van de collectieve arbeidsovereenkomst van 3 juni 2004 met betrekking tot de vorming en financiering, afgesloten binnen het Paritair Comité voor het beheer van gebouwen en voor de dienstboden;
 - vanaf 1 oktober 2004 : 0,10% van de bruto loonmassa van de dienstboden van elk kwartaal zoals aangegeven bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid, voor de vorming, zoals voorzien in artikel 4 van de collectieve arbeidsovereenkomst van 3 juni 2004 met betrekking tot de vorming en financiering, afgesloten binnen het Paritair Comité voor het beheer van gebouwen en voor de dienstboden;
 - vanaf 1 oktober 2004 : 0,10% van de bruto loonmassa van de dienstboden van elk kwartaal zoals aangegeven bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid, voor maatregelen ten behoeve van de risicogroepen, zoals voorzien in artikel 2 van de collectieve arbeidsovereenkomst van 3 juni 2004 betreffende maatregelen ten behoeve van de risicogroepen, afgesloten binnen het Paritair Comité voor het beheer van gebouwen en voor de dienstboden;
 - à partir du 1^{er} juillet 2004 : 0,15 % de la masse salariale brute de chaque trimestre des employés, ouvriers et concierges comme déclarée auprès de l'Office national de sécurité sociale, pour l'octroi d'une prime syndicale, comme prévu à l'article 7 de la convention collective de travail du 3 juin 2004 relative à l'octroi d'une prime syndicale, conclue au sein de la Commission paritaire pour la gestion d'immeubles et les travailleurs domestiques;
 - à partir du 1^{er} juillet 2004 : 0,05 % de la masse salariale brute de chaque trimestre des employés, ouvriers et concierges, comme déclarée auprès de l'Office national de sécurité sociale, pour le paiement de l'indemnité complémentaire de prépension, comme prévu à l'article 3 de la convention collective de travail du 3 juin 2004 relative à la prépension conventionnelle, conclue au sein de la Commission paritaire pour la gestion d'immeubles et les travailleurs domestiques;
 - à partir du 1^{er} juillet 2004 : 0,50 % de la masse salariale brute de chaque trimestre des employés, ouvriers et concierges, comme déclarée auprès de l'Office national de sécurité sociale, pour la formation, comme prévu à l'article 4 de la convention collective de travail du 3 juin 2004 relative à la formation et au financement, conclue au sein de la Commission paritaire pour la gestion d'immeubles et les travailleurs domestiques;
 - à partir du 1^{er} octobre 2004 : 0,10 % de la masse salariale brute de chaque trimestre des domestiques, comme déclarée auprès de l'Office national de sécurité sociale, pour la formation, comme prévu à l'article 4 de la convention collective de travail du 3 juin 2004 relative à la formation et au financement, conclue au sein de la Commission paritaire pour la gestion d'immeubles et les travailleurs domestiques;
 - à partir du 1^{er} octobre 2004 : 0,10 % de la masse salariale brute de chaque trimestre des domestiques, comme déclarée auprès de l'Office national de sécurité sociale, pour la formation, pour des mesures en faveur des groupes à risque, comme prévu à l'article 2 de la convention collective de travail du 3 juin 2004 relative aux mesures en faveur des groupes à risque, conclue au sein de la Commission paritaire pour la gestion d'immeubles et les travailleurs domestiques;

- vanaf 1 januari 2005 : 0,75% van de bruto loonmassa van de bedienden, arbeiders en conciërges van elk kwartaal zoals aangegeven bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid, voor de vorming, zoals voorzien in artikel 4 van de collectieve arbeidsovereenkomst van 3 juni 2004 met betrekking tot de vorming en financiering, afgesloten binnen het Paritair Comité voor het beheer van gebouwen en voor de dienstboden;
- vanaf 1 juli 2005 : 1 % van de bruto loonmassa van de bedienden, arbeiders en conciërges van elk kwartaal zoals aangegeven bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid, voor de vorming, zoals voorzien in artikel 4 van de collectieve arbeidsovereenkomst van 3 juni 2004 met betrekking tot de vorming en financiering, afgesloten binnen het Paritair Comité voor het beheer van gebouwen en voor de dienstboden;
- vanaf 1 juli 2004 : 8,33% van de bruto loonmassa van elk kwartaal voor de arbeiders en conciërges met een arbeidsovereenkomst voor werklieden zoals aangegeven bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid, zoals voorzien in artikel 3 van de collectieve arbeidsovereenkomst van 3 juni 2004 met betrekking tot de toekenning van een eindejaarspremie, afgesloten binnen het Paritair Comité voor het beheer van gebouwen en voor de dienstboden.

Art. 3 - In toepassing van artikel 14 van de bovenvermelde collectieve arbeidsovereenkomst van 19 januari 2000, worden de bij artikel 2 vastgestelde bijdragen geïnd en ingevorderd door de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid.

Art. 4 - Deze collectieve arbeidsovereenkomst treedt in werking op 1 juli 2004 en wordt afgesloten voor een onbepaalde duur.

Zij vernietigt en vervangt de collectieve arbeidsovereenkomst van 20 april 2004, gesloten in het Paritair Comité voor het beheer van gebouwen en voor de dienstboden, betreffende de vaststelling van de werkgeversbijdragen aan het waarborg- en sociaal fonds voor het beheer van gebouwen.

Zij vervangt de collectieve arbeidsovereenkomst van 17 december 2002 (geregistreerd op 11 juli 2003 onder het nr.66832/CO/323), gesloten in het Paritair Comité voor het beheer van gebouwen, betreffende de vaststelling van de werkgeversbijdragen aan het waarborg- en sociaal fonds voor het beheer van gebouwen.

- à partir du 1^{er} janvier 2005 : 0,75 % de la masse salariale brute de chaque trimestre des employés, ouvriers et concierges, comme déclarée auprès de l'Office national de sécurité sociale, pour la formation, comme prévu à l'article 4 de la convention collective de travail du 3 juin 2004 relative à la formation et au financement, conclue au sein de la Commission paritaire pour la gestion d'immeubles et les travailleurs domestiques;
- à partir du 1^{er} juillet 2005 : 1 % de la masse salariale brute de chaque trimestre des employés, ouvriers et concierges comme déclarée auprès de l'Office national de sécurité sociale, pour la formation, comme prévu à l'article 4 de la convention collective de travail du 3 juin 2004 relative à la formation et au financement, conclue au sein de la Commission paritaire pour la gestion d'immeubles et les travailleurs domestiques;
- à partir du 1^{er} juillet 2004 : 8,33 % de la masse salariale brute de chaque trimestre des ouvriers et concierges sous contrat de travail d'ouvrier, comme déclarée auprès de l'Office national de sécurité sociale, comme prévu à l'article 3 de la convention collective de travail du 3 juin 2004 relative à l'octroi d'une prime de fin d'année, conclue au sein de la Commission paritaire pour la gestion d'immeubles et les travailleurs domestiques.

Art. 3 - En application de l'article 14 de la convention collective de travail du 19 janvier 2000 précitée, les cotisations fixées à l'article 2 sont perçues et recouvrées par l'Office national de sécurité sociale.

Art. 4 - La présente convention collective de travail entre en vigueur le 1^{er} juillet 2004 et est conclue pour une durée indéterminée.

Elle annule et remplace la convention collective du 20 avril 2004, conclue au sein de la Commission paritaire pour la gestion d'immeubles et les travailleurs domestiques, relative à la fixation des cotisations patronales au fonds social et de garantie pour la gestion d'immeubles.

Elle remplace la convention collective de travail du 17 décembre 2002 (enregistrée le 11 juillet 2003 sous le n°66832/CO/323), conclue au sein de la Commission paritaire pour la gestion d'immeubles, relative à la fixation des cotisations patronales au fonds social et de garantie pour la gestion d'immeubles.

Zij kan door één der partijen opgezegd worden, mits een opzegging van 3 maanden, gericht bij aangetekende brief aan de voorzitter van het Paritair Comité voor het beheer van gebouwen en voor de dienstboden.

Elle peut être dénoncée par une des parties, moyennant un préavis de trois mois notifié par lettre recommandée à la poste adressée au président de la Commission paritaire pour la gestion d'immeubles et les travailleurs domestiques.

03/06/2004 09:21

HUMBERT
Fédéral
Centrale Générale